



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/18-03/72

URBROJ: 536-03-01-03-03/01-20-54

Zagreb, 10. lipnja 2020. godine

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i članka 3. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar državne imovine donosi

ODLUKU

**o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Jastrebarsko - dio bivše vojarne „Dr. Ante Starčević“ u Jastrebarskom (objekti - poslovne zgrade red. br. 13, 14, 15 i 21)
Ministarstvu pravosuđa**

I.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti i način davanja na uporabu nekretnine u k.o. Jastrebarsko - dio bivše vojarne „Dr. Ante Starčević“ u Jastrebarskom, u vlasništvu Republike Hrvatske, NVI 258, inv.broj: 701468, označene kao:

- dio kat.čest.br. 2704/2, Zrinski-Frankopanska, ukupne površine 112.615 m², upisane u zk.ul.br. 3477 k.o. Jastrebarsko, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, na kojoj kat.čest. se nalaze objekti - poslovne zgrade unutar bivše vojarne „Dr. Ante Starčević“, označeni rednim brojevima 13, 14, 15 i 21, sa pripadajućim zemljištem za redovnu uporabu predmetnih objekata - poslovnih zgrada.

Nekretnine iz stavka 1. točke I. ove Odluke dodjeljuju se na uporabu Ministarstvu pravosuđa Republike Hrvatske, koje će koristiti označene objekte - poslovne zgrade red.br. 13, 14, 15 i 21, za smještaj arhive pravosudnih tijela Republike Hrvatske.

Preslik izvoda iz katastarskog plana za kat.čest.br. 2704/2 k.o. Jastrebarsko i Skica - pregled korištenja objekata u bivšoj vojarni dr. Ante Starčević u Jastrebarskom s točno označenim objektima - poslovnim zgradama koje koristi Ministarstvo pravosuđa - Prilozi br. 1 i 2. su sastavni dio ove Odluke.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke dodjeljuje se na uporabu Ministarstvu pravosuđa, za potrebe smještaja arhive pravosudnih tijela Republike Hrvatske bez naknade, na neodređeno vrijeme.

III.

Ministarstvo pravosuđa obvezuje se od dana stupanja u posjed nekretnine iz točke I. ove Odluke temeljem ove Odluke ministra državne imovine i to objekata - poslovnih zgrada unutar bivše vojarnje „Dr. Ante Starčević“, označeni rednim brojevima 13, 14, 15 i 21, podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja dodijeljene nekretnine i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja nekretnine iz točke I. ove Odluke, te sve druge troškove.

IV.

Ministarstvo pravosuđa odriče se prava potraživanja na ime eventualno uloženi sredstava u nekretninu iz točke I. ove Odluke, a za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke dužno je pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

V.

S Ministarstvom pravosuđa sklopit će se Ugovor o davanju na uporabu nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor o davanju na uporabu nekretnina iz točke I. ove Odluke će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnine, te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka KLASA: 940-06/18-03/72, URBROJ: 536-03-01-03-03/01-20-54 od 10. lipnja 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo pravosuđa, Ul. Grada Vukovara 49, 10 000 Zagreb
2. Uprava za nekretnine, Sektor za stanove, poslovne prostore i zemljišta
3. pismohrana – ovdje.